

Allegato B

DESCRIZIONE DEI LOTTI

Lotto n. 1: Denominazione Località Collina**1) Breve descrizione:**

Trattasi di un uliveto sito in località Collina, di estensione pari a circa 27.000,00 mq, raggiungibile dal centro del paese percorrendo la strada provinciale Gioia Tauro - Melicucco fino al quadrivio Spina, quindi verso Rosarno fino al crocevia Selvaggio, poi verso Marotta svoltando a destra prima dell'abitato. Il sito si trova in ottime condizioni, risulta produttiva e prospera. L'intera area insiste al catasto terreni al foglio n° 3 ed è suddiviso in particelle, come appresso meglio specificato:

2) Quantitativo o entità:

1)	1374	Uliveto 1, per ha 00.24.49
2)	1376	Uliveto 1, per ha 01.22.50
3)	1380	Uliveto 2, per ha 01.25.59
4)	1383	Uliveto 1, per ha 00.04.94

Categoria prevalente:

Uliveto**3) Indicazione di una durata diversa dell'appalto**

Durata in anni:

20 (venti)**4) Ulteriori informazioni sui lotti:**

Assegnazione con decreto dell'Agenzia del Demanio Direzione Generale dei Beni Confiscati, prot. n° 34557 del 03/11/2004.-



Lotto n. 3.2 e 3.3: Denominazione Località Li Morti

1) Breve descrizione:

Trattasi di un terreno incolto, adibito a pascolo, sito in località Li Morti, di estensione pari a circa 17.905,00 mq, che costeggia i campi di calcio e calcetto, raggiungibile dal centro del paese percorrendo la via San Nicola. Il sito si trova in buone condizioni, risulta improduttivo. L'intera area insiste al catasto terreni al foglio n° 32 ed è suddiviso in particelle, come appresso meglio specificato:

2) Quantitativo o entità:

1)	1261	Uliveto 4, per ha 01.69.70
2)	1264	Uliveto 4, per ha 00.09.35

Categoria prevalente:

Uliveto

3) Indicazione di una durata diversa dell'appalto

Durata in anni:

20 (venti)

4) Ulteriori informazioni sui lotti:

Assegnazione con decreto n° 4/94 R.M.P. emesso in data 24-26/10/1994 dal Tribunale di Reggio Calabria e con decreto n° 18/95 R.G.M.P. in data 24/03/1999 della Corte di Appello di Reggio Calabria.

Rappresenta il luogo interessato dal progetto di riqualificazione, utile per il cumulo del punteggio ai fini dell'assegnazione dei lotti, come meglio specificato nell'avviso di cui la presente né è allegato.



Lotto n. 4: Denominazione Località Campanello

1) Breve descrizione:

Trattasi di un agrumeto sito in località Campanello, di estensione pari a circa 30.690,00 mq, raggiungibile dal centro del paese percorrendo la strada provinciale Palmi Taurianova, da Cirello verso Palmi, prima delle case Foresta. Il sito si trova in ottime condizioni, risulta produttivo e prospero. L'intera area insiste al catasto terreni al foglio n° 43 ed è suddiviso in particelle, come appresso meglio specificato:

2) Quantitativo o entità:

1)	43	Agrumeto 1, per ha 02.33.30
2)	15	Agrumeto 1, per ha 00.73.60
Categoria prevalente:		Agrumeto

3) Indicazione di una durata diversa dell'appalto

Durata in anni: **20 (venti)**

4) Ulteriori informazioni sui lotti:

Assegnazione con decreto dell'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata, trasmesso con nota prot. n° 26265 del 14/07/2015.-



Lotto n. 5: Denominazione Località Bosco**1) Breve descrizione:**

Trattasi di terreni adibiti a diverse destinazioni, raggiungibili percorrendo la strada provinciale Drosi-Rizziconi in direzione Strada prov. Anoaia sup.-Melicucco, svoltando poi sulla sinistra contrada Monaca, e proseguendo su strada consortile C. via Russo-C. via Nespolano in direzione contrada Capoferro a Rosarno. L'intera area insiste al catasto terreni, come appresso meglio specificato:

2) Quantitativo o entità:

1)	3 - 379	Uliveto 2, per ha 00.30.00
2)	3 - 559	Uliveto 3, per ha 00.34.76
		Agrumeto 1, per ha 00.33.64
3)	4 - 48	Agrumeto 2, per ha 00.90.17

Categoria prevalente:

Agrumeto**3) Indicazione di una durata diversa dell'appalto**

Durata in anni:

20 (venti)**4) Ulteriori informazioni sui lotti:**

Assegnazione con decreto dell'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata, trasmesso con nota prot. n° 27059 del 21/07/2015.-

