



COMUNE DI RIZZICONI
(Città Metropolitana di Reggio Calabria)
Area Tecnica
Indirizzo: Piazza Marconi - 89016 Rizziconi

AVVISO DI DEPOSITO

VARIANTE URBANISTICA NON SOSTANZIALE AL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE per la realizzazione dell'intervento: "Lavori di adeguamento alla normativa tratti della SP1 ex SS 111 Gioia Tauro Taurianova-Cittanova mediante la costruzione di intersezioni circolari". Presa d'atto del PFTE e della pubblica utilità dell'intervento. Variante urbanistica aree interessate in loc. Cannavà mediante apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Vista la **Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 18/03/2025** avente ad oggetto "Lavori di adeguamento alla normativa tratti della SP1 ex SS 111 Gioia Tauro Taurianova-Cittanova mediante la costruzione di intersezioni circolari. Presa d'atto del PFTE e della pubblica utilità dell'intervento. Variante urbanistica aree interessate in loc. Cannavà mediante apposizione del vincolo preordinato all'esproprio", con la quale è stato deliberato di:

- **Prendere Atto**
 - del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei "Lavori di adeguamento alla normativa tratti della SP1 ex SS 111 Gioia Tauro-Taurianova-Cittanova mediante la costruzione di intersezioni circolari", di cui alla determinazione della C.M. Reggio Calabria – Settore 11 – Viabilità di cui al Reg. Settore n. 391 del 12/11/2024 e Reg Gen. n. 3685 del 15/11/2024;
 - che l'intervento riveste carattere di pubblica utilità ed indifferibilità, con effetto dalla data della delibera di Consiglio Comunale che disporrà l'efficacia della variante oggi adottata e per la durata di cui all'art. 13, comma 4, del d.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni, salvo le possibilità di proroga previste dalla medesima normativa;
- **Apporre** il vincolo preordinato all'esproprio per pubblica utilità dell'opera suindicata, collocata sulle aree site in loc. Cannavà ed elencate nel piano particellare preliminare d'esproprio, per una durata temporale di anni 5;
- **Disporre**, ai sensi degli artt. 9, 10, 11 e 19 del d.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 65 c. 2 della LR n. 19/2002 e ss.mm.ii, alla variante urbanistica semplificata al Programma di Fabbricazione vigente, adottato con la delibera di consiglio comunale n. 25 del 28/06/2000, giusto Dirigente Generale Regione Calabria n° 296 del 02 Agosto 2000;
- **Adottare** la variante urbanistica semplificata al P. di F. ai sensi del dell'art. 19, comma 4. del d.P.R. 8/06/2001 n. 327;
- **Di dare atto** che l'intervento è escluso dalla procedura di assoggettabilità VAS di cui al Dlgs n. 152/2006 e Regolamento Regionale n. 3 del 04.08.08 e ss.mm.ii. poiché rientrante nei casi previsti all'art. 4 comma 1, lett. d) del Disciplinare Operativo inerente la procedura di VAS applicata agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale approvato con delibera G.R. n. 624/2011;

SI RENDE NOTO

che presso questo Comune, Ufficio Tecnico, piazza Marconi, sono depositati gli atti relativi al progetto di fattibilità tecnica ed economica sopraindicato, per 20 giorni successivi alla data di affissione all'Albo pretorio dell'avviso di adozione della variante;

SI AVVERTE

che chiunque può prendere visione degli atti relativi alla variante urbanistica pubblicati all'indirizzo web https://servizi.comune.rizziconi.rc.it/ServiziOnLine/AmministrazioneTrasparente/AmministrazioneTrasparente#Pianificazione_e_governo_del_territorio, e presentare, al protocollo del Comune, osservazioni in forma scritta indirizzate al Responsabile Area Tecnica, entro il predetto termine.

Le osservazioni dovranno essere debitamente sottoscritte e accompagnate dalla copia di un documento di identità in corso di validità, oppure firmate digitalmente e inviate via PEC all'indirizzo: urbanistica@pec.comune.rizziconi.rc.it

Rizziconi, 15 APRILE 2025

Il Responsabile Area Tecnica
Arch. Maria ABBA

